

# PRIDE PLACE

Capitol Hill の中心部にある、お手頃な価格の  
LGBTQIA+ フレンドリーな高齢者向け住宅

詳細については、[prideplacesattle.org](http://prideplacesattle.org) をご覧ください。



# シアトルの歴史的な LGBTQIA+ 地区に住む高齢者のために、LGBTQIA+ フレンドリーな環境を構築しています



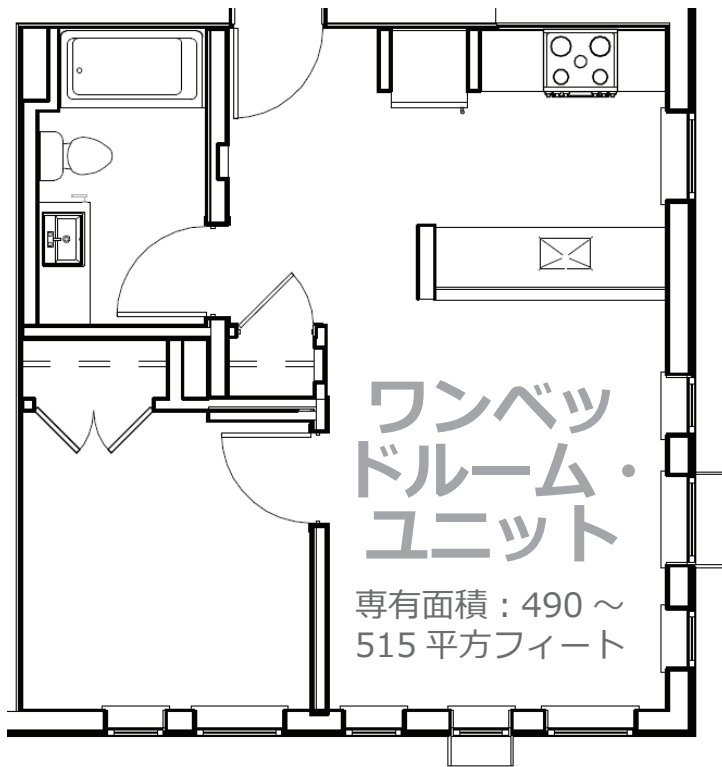
Capitol Hill はシアトルの LGBTQIA+ コミュニティの歴史的な拠点であり、生活文化の中心地でもあります。Community Roots Housing と GenPride は、Pike と Pine の間の Broadway に、LGBTQIA+ フレンドリーなお手頃な価格の高齢者向けアパートを開発することで、この誇り高い伝統を保持および強化したいと考えています。Pride Place は、レインボーの高齢者やアライの人々がコミュニティで老後を暮らすための安全で安定した住居を提供することを目的に設計されており、近隣のアメニティに簡単にアクセスできるだけでなく、シアトルのスカイラインを一望することもできます。

この建物は、LGBTQIA に焦点を当てたコミュニティと GenPride が運営する医療サービスセンターを併設しており、その上には 118 戸のアパートが設けられています。このセンターでは、文化的に関連する医療と支援サービス、生活の質を高めるためのプログラム、多様なレクリエーション活動が提供され、地域全体の LGBTQIA+ 高齢者が集い、コミュニティを構築するための歓迎の場所となります。

Pride Place の詳細については、右の QR コードをスキャンするか、[www.prideplaceseatle.org](http://www.prideplaceseatle.org) にアクセスしてください。



# Pride Place での暮らし



ユニット数：90

スタジオ

家賃の範囲：

680 ~ 1150 ドル

ユニット数：28

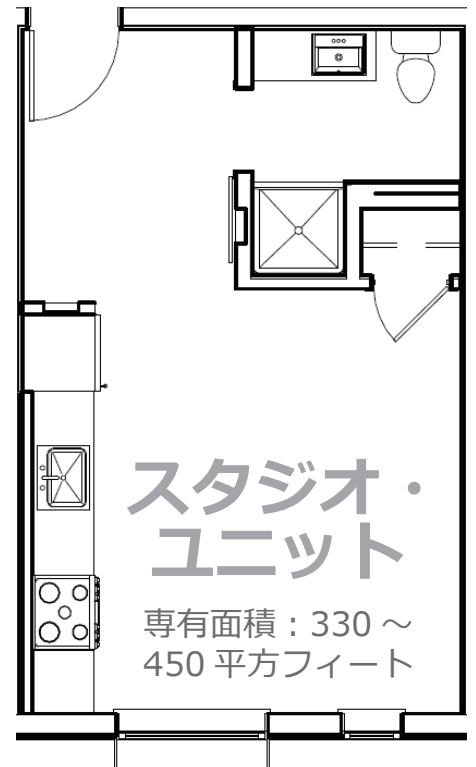
ワンベッドルーム・

ユニット

家賃の範囲：

730 ~ 1460 ドル

すべてのユニットが ADA (障  
害を持つアメリカ人法) に準  
拠しており、そのうち 14 ユ  
ニットでアクセシビリティ  
がさらに強化されています



## アメニティ



屋外パ  
ティオ



自転車置  
き場



ペット歓迎



コミュニテ  
ィルーム



各階に洗濯機  
あり



アクセス制御



各ユニット  
に天井ファ  
ンと食器洗  
い機を完備



地上階に小  
売店



高速インター  
ネットへのア  
クセス

## 所在地

1521 Broadway, Seattle WA



ライトレール (Light Rail) の「Capitol Hill」  
駅まで徒歩 5 分 (0.2 マイル)

# よくある質問

---

## 申請の受付はいつから始まりますか？

2023年6月15日木曜日から受付を開始します。

## 賃貸の申請では、どのような情報が審査されますか？

- 収入
- 世帯人数
- 賃貸履歴
- 学生の身分
- 信用履歴
- 必要に応じた追加要件

## Pride Placeには何歳から住めますか？

Pride Placeに居住するための条件として、世帯員の1人が55歳以上である必要があります。

## ユニットの大きさはどのくらいですか？

Pride Placeにはスタジオとワンベッドルームのアパートがあり、ユニットごとの専有面積は330～515平方フィートです。

## ペットやサービスアニマル（介助動物）は許可されていますか？

Pride Placeではペットやサービスアニマルを歓迎します！ペットやサービスアニマルの種類に制限はありませんが、1世帯につき2匹までとしています。

## 駐車場はありますか？

この建物は密集した地域に位置する交通利便性重視の開発であるため、居住者専用の駐車場はありません。

## 自分の収入が入居対象となるか確認するにはどうすればよいですか？

Pride Placeアパートメントには、世帯人数に応じた収入の上限があります。ユニット地域中央値収入（Unit Area Median Income、ユニットAMI）は、そのアパートで許容される収入の上限を指します。収入とどのユニットAMIに該当するかを確認するための準備手順については、「世帯収入とユニットAMI」資料をご参照ください。

## Pride PlaceはどのようなAMIレベルの人に対応していますか？

ユニットは、30、50、および60%のAMIレベルで利用可能になります。ご自身がどのAMIレベルに分類されるかに関する詳細は、「世帯収入とユニットAMI」資料をご参照ください。

## 家賃はいくらですか？

家賃は、AMIレベルに応じて、スタジオで680ドルから1150ドルの範囲となります。ワンベッドルームの家賃は、AMIレベルに応じて、730ドルから1460ドルの範囲となります。家賃は、規制の更新により2023年夏に変更される場合があります。

## まだ質問があります。誰に相談すればよいですか？

Community Roots Housing リースチーム（206-895-1400）まで電話で、または [leasinginfo@communityrootshousing.org](mailto:leasinginfo@communityrootshousing.org) まで電子メールでご連絡ください。

**Pride Place アパートメントの  
入居申請の受付は 2023 年 6 月  
15 日に開始される予定です。**

# PRIDE PLACE

## 賃貸申請手続き

### ステップ 1 : 入居資格要件を確認する

Pride Place では、収入条件を満たす申請者を対象として、市場の家賃よりもお手頃な価格の物件が提供されます。Pride Place で賃貸するための収入条件の詳細については、この資料の裏面を参照してください。

### ステップ 2 : 2023 年 6 月 15 日申請受付開始

Community Roots Housing は、2023 年 6 月 15 日に Pride Place 申請者向けのコールセンターを開設します。担当者は申請者から最初の情報をお預かりし、Community Roots のスタッフとの面談の時間を設定します。申請は、電話受付順に処理されます。

今後数週間以内に、この専用電話番号と詳細情報をご案内する予定です。

### ステップ 3 : 早めに情報を提出する

申請者には、正式な面談予約の前に、オンラインフォームへの情報提供を依頼する招待状が送られます。これにより、Community Roots Housing の賃貸担当チームは申請を迅速に処理することができます。

### ステップ 4 : 12th Ave Arts での対面面談を予約する

Community Roots Housing の賃貸担当者との面談に備えて、「申請時に持参するもの (What to Bring When You Apply)」を確認し、必要な書類をすべて用意してください。

### ステップ 5 : 賃貸契約書に署名して入居する

提出していただいた書類が承認された場合、契約書に署名する時間を設定し、入居日をスケジュールするためにご連絡いたします。Pride Place は、9 月初旬までに居住者が入居できるようになる予定です。

### 9 月 : 入居開始



# PRIDE PLACE

## 世帯収入とユニットAMI

地域中央値収入（Area Median Income、AMI）は、地域の収入データの分布の中央に位置する値を示すものです。Pride Place では、AMI レベルに応じて、特定のアパートの最大許容収入 \* が決定されます。下の表は、世帯の専有面積別に許容される収入の上限を示したものです。これらの上限は Community Roots Housing が定めたものではありません。AMI の上限は地域全体の同様のお手頃な価格の住宅に適用されます。

Pride Place では、居住者の収入が地域中央値の 30%、50%、60%のいずれに該当するかによって、異なるユニットへの入居資格を得ることができます。下の表は、世帯の規模に応じて、30%、50%、60%の AMI ユニットに入居するための最大収入額を示したものです。

世帯員それぞれの総年収を合算し、世帯の総年収を決定します。この数字は、年間の賃金や給与、資産、その他の収入源を組み合わせたものでなければなりません。

\* 規制の更新により、収入の上限は 2023 年夏に変更される可能性がありますのでご注意ください。

世帯人数	最大許容収入		
1人	\$27,200	\$45,300	\$54,350
2人	\$31,050	\$51,800	\$62,100
3人	\$34,950	\$58,250	\$69,900

入居資格 : 30% AMI ユニット    50% AMI ユニット    60% AMI ユニット



すべての申請者は、人種、性的指向、性自認、またはその他の保護対象の分類のステータスに関わらず、平等に扱われます。

# PRIDE PLACE

## 申請時に持参するもの (What to Bring When You Apply)

申請者名 (複数可) : \_\_\_\_\_

申請するユニット (1 つに○をつけてください) :

スタジオ

ワンベッドルーム

面談予約日は \_\_\_\_\_ で、場所は、1620 12th Ave, Suite 205, Seattle WA 98122 にある  
12th Avenue Arts のビルです。

Community Roots Housing にお申込みいただきありがとうございます。申請のための面談時には、当アパートの資金要件を満たし、申請者ファイルの迅速な処理を促すために、以下の必要書類をご持参ください。

	確認内容	項目
	雇用	各仕事の直近 <b>6 回分の</b> 給与明細書と人事部または給与担当部のファクス番号 / 電子メール
	自営業	IRS (国税庁) に提出した最新の署名済み納税申告書または毎月の損益記録
	ソーシャル・セキュリティー、SSI、ワシントン州の SSI	過去 120 日以内の日付が記載されている現行の給付金支給通知書
	養育費	裁判所命令 / 個人間の取り決め (DCS (養育費管理局) への書類提出は不要)
	扶養手当 / 配偶者扶養手当	裁判所命令 / 個人間の取り決め
	公的扶助	書類は必要ありません
	失業手当	現行の給付金支給通知書
	年金または VA (復員軍人管理局) 給付金	現行の給付金支給通知書
	正規の / 定期的な収入 (贈与)	収入を提供する人の名前と住所
	その他	最新の収入明細書または給付明細書
	当座預金 (Checking) 口座	最新の銀行取引明細書
	普通預金 (Savings) 口座	最新の銀行取引明細書
	マネー・マーケット (Money Market)	最新の明細書
	株式 / 債券 / CD (譲渡性定期預金)	最新の明細書
	信託基金	最新の明細書
	IRA/Keogh 口座 / 401K	最新の明細書
	年金資産	最新の明細書
	不動産	賃貸契約書 (納税申告書を添付) (該当する場合)、住宅ローン明細書 (該当する場合)
	生命保険 (終身または貯蓄型)	組織名とポリシー (保険証書) 番号 / 最新の明細書



申請が受理されるようにするため、以下の証明書類を持参してください。

**すべての世帯員について:** ソーシャルセキュリティ番号または SSN 付き運転免許証、連邦、州、地方機関、医療保険会社、雇用主、労働組合が発行した ID カード。給与明細の収入明細書、W-2、銀行取引明細書、フォーム 1099、給付金支給通知書、退職金給付通知書、生命保険契約書または裁判所記録、または以下の収入を確認する同等の方法：就労ビザ、外国人登録受領書カード、グリーンカード、一時在留者カード、または個人識別番号 (ITIN)、または雇用承認カードが受け付けられます。

**18 歳以上の方:** 現在有効な運転免許証または政府発行の写真付き身分証明書

**未成年の世帯員について:** 出生証明書または (パスポート、洗礼証明書、軍隊の除隊、年齢を示す国勢調査の書類、帰化証明書、年齢を示す社会保障局の給付金のプリントアウト)

その他の項目:

**\$20 のスクリーニング料金** (成人 1 人あたり) マネーオーダー、キャッシュチェック、または Visa/Mastercard。価格は変更する場合があります。

**家賃補助金のパッケージと支給通知書** (該当する場合)

**ペットまたはサービスアニマル (介助動物) について:**

ペットに関する書類	
	避妊 / 去勢手術の証明書
	ワクチン接種の証明書
	シアトル市のライセンスの証明書 (申請者が入居を許可された場合に市のライセンスが必要です)

サービスアニマルに関する書類	
	合理的配慮の要請 (面談時に完了します)
	シアトル市のライセンスの証明書 (申請者が入居を許可された場合に市のライセンスが必要です)

**申請を迅速に進める方法:**

- 申請者と世帯の最新の連絡先情報を提供してください。留守番電話のメッセージを定期的に確認してください。代替連絡先情報 (電子メール、勤務先番号など) を提供してください。
- 雇用されている場合、Community Roots Housing に、フォームに記入する給与担当者または人事担当者の名前、電話番号、ファクス番号を必ず提供してください。
- 現在 / 以前の家主、職業上の照会先、雇用主に連絡し、申請先から連絡があること、また申請の審査が彼らからの回答を待っていることをお知らせください。

**申請を完了するために必要な収入、家賃、その他の情報を明確にするために、連絡することがあります。その場合、72 時間以内に回答し、要求された追加書類を提出していただく必要があります。応答および要求された書類の提出がない場合は、申請は取り下げられ、ユニットは新規申請者に解放されます。**

ご質問については、Community Roots Housing の賃貸担当チームまで電話 (206-895-1400) で、または [leasinginfo@communityrootshousing.org](mailto:leasinginfo@communityrootshousing.org) までメールでお問い合わせください。



# PRIDE PLACE

## 入居資格およびスクリーニング基準

Community Roots Housing の申請者はすべて、アパート施設の資金制限に基づいて収入と世帯の基準を満たす必要があります。また、Community Roots Housing は、以下の基準を適用して、世帯が Community Roots Housing に適しているかどうかを判断します。Community Roots Housing の基準に対する例外は、以下で説明する異議申し立て手続きを経ることでのみ認められます。

Community Roots Housing は、完成した書類を受け取った順に申請を審査します。添付のリスト「申請時に持参するもの (What to Bring When You Apply)」に記載されているすべての情報を受け取った時点で、申請は完了したとみなされます。申請者が予約時に必要な情報をすべて持参しなかった場合、または申請者全員が出席しなかった場合は、予約はキャンセルされます。ただし、空きユニットがまだある場合には、別の日程を再スケジュールします。**申請者は当アパートからの雇用歴、賃貸履歴、その他の情報の確認のための連絡に対して 72 時間以内に情報を提供する必要がある、それを怠ると申請は却下されます。**

以下の点にご注意ください：

1. Community Roots Housing では、ポータブル・スクリーニング・レポート (Portable Screening Reports) を受け付けていません。
2. 世帯の成人全員がユニットへの申請をする必要があります。
3. 英語力が限られている、または障がいのある方への合理的配慮のため、申込書の記入にかかる時間の延長を希望される場合は、Community Roots Housing の担当者にお知らせください。

### 年齢

世帯の少なくとも 1 人が 55 歳以上でなければなりません。

### 収入

アパートには、世帯人数に応じて収入の上限が定められています。すべての収入源は開示し、すべての世帯員について確認を受ける必要があります。収入の計算は資金提供者の要件に基づいて行われます。Community Roots Housing は、最も高い算出された収入予測を使用しなければなりません。

**世帯の収入は、年間家賃の 2 倍以上でなければなりません。**あるいは、世帯は、賃貸期間中に月額家賃を賄えるだけの経済的な資産を有していることを証明するか、申請するユニットの家賃以上の金額に相当する家賃を 6 か月間にわたり遅れることなく支払っていたことを示す必要があります。ただし、以下の例外が適用されます。

- Seattle Housing Authority、Section 8 Housing Choice Voucher、または同様のプログラムを利用している世帯は、最低収入要件が免除されます。
- 一時的なバウチャーをお持ちの方は、バウチャー適用後に月額家賃の 2 倍以上の最低収入条件を満たす必要があります。

## 犯罪歴

シアトル市法典（Seattle Municipal Code、SMC）サブセクション 14.09.025 A3、14.09.025 A4、および 14.09.025 A5 の記載に従い、ならびにセクション 14.09.115 の除外事項および法的要件の記載に従い、（シアトル市内の）家主は、申請者の逮捕歴、有罪判決歴、または犯罪歴に基づいて、その開示を要求する、申請者にそれらについて質問する、申請を拒否する、または不利な措置を講じることを禁じられています。ただし、成人として刑事有罪判決を受けた結果として性犯罪者登録情報についてはこの限りではありません。性犯罪者登録情報が考慮される場合、申請者は更生、善行、登録情報に関する事実や説明に関連する補足情報を提供することができます。

## 賃貸履歴

申請者は過去 2 年間の空白期間のない住所履歴を提供する必要があります。この場合、複数の家主と契約していたとしても、賃貸期間に 30 日以上空白期間があってはなりません。賃貸履歴は、申請者が家主に直接家賃を支払い、それが確認できる限り、部屋の賃貸またはルームメイトとの賃貸のどちらの履歴でも構いません。友人や親戚に家賃を支払っている場合は、確認できる賃貸契約書があり、賃貸物件が友人や親戚の実際の所有物である場合を除き、賃貸履歴とはみなされません。賃貸履歴は、以下の項目について審査されます。

- 過去 2 年間に立ち退き、判決、不法占有がないこと。裁判記録により立ち退きが明らかになった場合、立ち退きが行われていなかったことを証明する責任は申請者にあります。
- Community Roots Housing を含む、現在または以前の家主に対して未払い金がないこと。
- 現在賃貸契約中でないこと。もし賃貸契約中の場合は、賃貸契約から解除されることを証明する必要があります。
- 過去 12 か月以内に申請者の世帯員に対して 3 回以上の法的通知を受けていないこと。
- 法的通知が発行されていなくても、家主から報告された賃貸履歴が悪い場合は、申請拒否の理由となります。
- 悪い賃貸履歴の例として、ユニットへの度重なる過度の損傷、騒音に関する苦情、頻繁な支払い遅延（12 か月間に 3 回以上）などが挙げられます。
- 現在または以前の Community Roots Housing の入居期間中に、立ち退き命令や不法占有がないこと。

申請者は、現在および連続した 2 年間の賃貸履歴の代わりに、申請日の時点で家賃の 2 倍以上の収入を連続して得ており、収入に空白期間がなく、少なくとも 3 か月分の履歴があることと、取り立て手続きが行われた未払いアカウントが 5 つ以下であることを反映する消費者信用履歴が必要です。ただし、医療債務と学生ローンは考慮から除外されます。離婚や別居に関連している債務については、相続または不正確と確認される場合、考慮されることがあります。不労所得（労働によらない収入）は、時間要件を満たす必要はありません。

## 最近の住宅所有者

過去 12 か月間、住宅ローンの支払いを継続して遅れることなく行っていることを証明することで、賃貸履歴として代替することが可能です。入居資格の判定においては、不動産を資産として考慮し、不動産物件の売却益や第三者への賃貸収入を含めた計上が必要です。

主たる住居の住宅ローンの差し押さえを受けようとしている、または過去 12 か月の間に受けたことのある申請者は、以前の住宅ローンの支払いが世帯収入の 40%以上であることを示す必要があります。

## 信用

- Community Roots Housing screens では、破産や家主に負っている債務を除き、上記の「賃貸履歴の代わり」となる基準を考慮する場合にのみ、信用リスクを審査します。破産歴がある場合、その破産は免責されているか、却下されていなければなりません。
- 過去に取り立て手続きが行われた未払いアカウントが5つ以下であること（ただし、医療費、学生ローンは除く）。相続債務や離婚や別居に伴う債務がある場合は、申請者自身の債務としては考慮されないものとします。
- Community Roots Housing を含め、家主に対して未払いの債務を負ってはいけません。

## 女性に対する暴力防止法 (Violence Against Women Act, VAWA)

ドメスティックバイオレンス、性的暴行、不法な嫌がらせ、ストーキングの被害者である申請者には、女性に対する暴力防止法 (Violence Against Women Act) および住宅の賃貸に関する法律 (Residential Landlord Tenant Act RCW59.18) に基づく特別な保護措置が提供されます。申請者または世帯員がこれらの犯罪の被害者であり、その状況を入居資格の目的で考慮してもらいたい場合、ドメスティックバイオレンス、親密な関係間での暴力、ストーキングの VAWA 証明書を提出しなければなりません。申請者は、賃貸担当者に証明用フォームを請求することができます。申請者が 14 日以内に証明書を提出できない場合、申請者がスクリーニング基準を満たさなければ、申請は拒否される可能性があります。

## ペット

当アパート施設ではペットを歓迎しています。

- 予防接種の証明、去勢・避妊手術の証明、およびシアトル市発行のペトリライセンスの提示が必要です。
- ペットデポジットは、最初の月の家賃の 25% です。
- 入居者は、Community Roots Housing の Pet Agreement (ペットに関する同意書) を遵守する必要があります (同意書の閲覧はお問い合わせください)。注: サービスアニマル (介助動物) やコンパニオン・アニマルはペットとみなされません。ペットはすべてのアパート施設で受け入れられ、Reasonable Accommodation Request (合理的配慮の要請) を必要とします。その際、証明書の提出を求められることがあります。

## 学生

一部のアパート施設では、学生制限により、すべての世帯員がフルタイムの学生になることが禁止されています。学生制限のあるアパート施設への申請者世帯で、子供を含むすべての世帯員が過去 1 年間 (入居する直前の数か月間を含む) において、5 か月以上のフルタイム学生である場合、以下のいずれかの例外条件を満たす必要があります。

- 既婚で配偶者と連邦税申告書を共同で提出している
- 未成年の子供を持つ片親で、どちらも第三者の扶養家族ではない
- 社会保障法の IV 編に基づく給付 (TANF など) を受けている
- 州政府または地方政府が資金援助している職業訓練プログラムに登録している
- 以前、州の里親制度の下で養護されていたことがある

学生制限については、賃貸物件リストと物件情報をご参照ください。

## 占有基準

ほとんどの Community Roots Housing アパートメントには居住者数基準が設けられています。ユニットの居住者が最少人数を下回ったり、最多人数を超えたりした場合、世帯は退去を求められる可能性があります。

スタジオ	ワンベッドルーム
1-2 人	1-3 人

### 手数料とデポジット（敷金）

スクリーニング料金は返金されません。マネーオーダーまたはキャッシュチェックにて Community Roots Housing にお支払いください。現金の支払いは受け付けておりません。

- 18 歳以上の成人申請者ごとに \$20。価格は変更する場合があります。

**セキュリティデポジット（敷金）** は、マネーオーダーまたはキャッシュチェック（現金や個人小切手は受け付けません）で賃貸契約時にお支払いいただきます。申請者は、6か月間にわたる分割払いのオプションを利用することができます。初回の支払いは賃貸契約時にお支払いください。セキュリティデポジットの金額は、以下のとおり、アパートの大きさによって決定されます。

**スタジオ = \$300**

**ワンベッドルーム = \$375**

家賃は入居時にお支払いいただきます。お支払いはマネーオーダーまたはキャッシュチェックにてお願いします。現金や個人の小切手は受け付けておりません。

### 不服申し立てプロセス

申請が拒否され、拒否の根拠となった情報が正しくないと考える場合、または審査中に考慮されなかった追加情報がある場合は、決定の不服申し立てを請求することができます。**不服申し立ては、拒否通知書の日付から 14 日以内に書面で提出しなければなりません。**送付する手紙には、不服申し立ての理由を明記し、独立した第三者による新たな裏付け書類を添付する必要があります。この情報は、Community Roots Housing のスタッフが確認できるものでなければなりません。賃貸または犯罪歴に関するすべての不服申し立て一式は以下まで送付してください：Community Roots Housing C/O Individual Assessment, 1620 12th Ave Suite 205, Seattle WA 98122

収入または事務処理に関する不服申し立ては、Director of Compliance（コンプライアンス担当ディレクター）に宛ててください。Community Roots Housing は、2週間以内に書面により決定をお知らせするよう努めます。不服申し立ての手続き中にアパートは保留されません。

### スクリーニングサービス

18 歳以上の世帯員全員が Resident Check による身元調査の対象となります。必要に応じて、信用報告書、裁判所の記録（民事および刑事）、および雇用および信用照会を取得し、入居申請書に記載されているすべての情報を確認します。

不利な措置（賃貸契約の拒否）が発生した場合、申請者は、当アパートが審査し、Resident Check が処理した身元調査書の無料コピーを取得する権利を有します。また、申請者には、その正確性について異議を唱える権利もあります。

身元調査書のコピーは、Community Roots Housing で直接要請することによって入手できます。住所：1620 12th Avenue Suite 205, Seattle, WA 98122。直接要請する際には、有効な写真付きの身分証明書を持参していただく必要があります。申請者本人にのみ直接手渡すことが可能である点に注意してください。



## 差別の禁止

Community Roots Housing は、すべての地方、州、および連邦の公正住宅法に従います。シアトルで保護対象となる分類には、年齢、祖先、肌の色、信条、障がい、性自認、婚姻状況、出身国、親の状況、政治的思想、人種、宗教、性別、性的指向、セクション 8 バウチャー所有者、および介助動物の使用が含まれません。

家主は、Durkan 市長が 2020 年 3 月 3 日に宣言した市民緊急事態が終了するまでの間、または終了後 6 か月以内に発生した立ち退き履歴に基づき、賃借人に対して不利な措置を取ることを禁じられています。

**この通知を理解するためのサポートが必要な場合、または賃借人の権利に関する情報が必要な場合は、シアトル・ヘルプライン (Seattle Helpline) (206) 684-5700 にお電話いただくか、ウェブサイト [www.seattle.gov/rentinginseattle](http://www.seattle.gov/rentinginseattle) をご覧ください。**

**申請者は以下に署名することにより、Community Roots Housing の入居資格とスクリーニング基準を読み、理解したことを認めます。**

---

申請者の氏名 (活字体)	申請者の署名	日付
--------------	--------	----

---

申請者の氏名 (活字体)	申請者の署名	日付
--------------	--------	----

---

申請者の氏名 (活字体)	申請者の署名	日付
--------------	--------	----

---

マネージャー / 賃貸担当者	署名	日付
----------------	----	----